



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Lea Heib OIB: 41703486621 Muenchener Strasse 9, 85302 Gerolsbach Njemačka, koju zastupa punomoćnik Zvoko Kristović odvjetnik u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk.ul. 1538, 1568, 1621 k.o. Babino Polje, 12. travnja 2022.

r j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), Povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar u Dubrovniku klasa: 936-02/21-05/346 od 25. listopada 2021., Izjava Ane Čumbelić Rossum i Nike Čumbelić OV-6403/2021 javnog bilježnika Nikše Mozara Prijavnog lista Područnog ureda za katastar u Dubrovniku klasa: 932-06/21-02/880 otvara se pojedinačni ispravn postupak na nekretnini označenoj kao katastarska čestica kčbr.zgr. 399/2 kuća stojna z.ul. 1538 k.o. Babino Polje, kčbr.6424/1 neplodno i kčbr. 6423 vrt zk.ul. 1568 k.o. Babino Polje, kčbr.6421 neplodno, kčbr. 6422 vrt, kčbr. 6424/2 neplodno, kčbr. 6425/1 vrt zk.ul. 1621 k.o. Babino POLJE .

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama katastarska čestica katastarska čestica kčbr.zgr. 399/2 kuća stojna zk.ul. 1538 k.o. Babino Polje, kčbr.6424/1 neplodno i kčbr. 6423 vrt zk.ul. 1568 k.o. Babino Polje, kčbr.6421 neplodno, kčbr. 6422 vrt, kčbr. 6424/2 neplodno, kčbr. 6425/1 vrt zk.ul. 1621 k.o. Babino Polje provedbom Prijavnog lista Područnog ureda za katastar u Dubrovniku klasa: 932-06/21-02/880 tako da se kčbr.zgr. 399/2 poništava i spaja u kčbr. 6424/2

Kčbr. 6424/2 neplodno glasi:

Kčbr. 6424/2 stambena zgrada Babino Polje, Zabrežje 60 površine 56 m², dvorište površine 32 m², ukupno 88 m² te dopusti upis na ime i korist:

Lea Heib OIB: 41703486621 Muenchener Strasse 9, 85302 Gerolsbach Njemačka,

- na kčbr.6424/1 neplodno, kčbr. 6423 vrt zk.ul. 1568 k.o. Babino Polje, kčbr.6421 neplodno, kčbr. 6422 vrt, kčbr. 6425/1 vrt zk.ul. 1621 k.o. Babino Polje dopusti brisanje upisanih vlasnika u upis cjeline na ime i korist:

Lea Heib OIB: 41703486621 Muenchener Strasse 9, 85302 Gerolsbach Njemačka,

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao čestica kčbr.zgr. 399/2 kuća stojna z.ul. 1538 k.o. Babino Polje, kčbr.6424/1 neplodno i kčbr. 6423 vrt z.k.ul. 1568 k.o. Babino Polje, kčbr.6421 neplodno, kčbr. 6422 vrt, kčbr. 6424/2 neplodno, kčbr. 6425/1 vrt z.k.ul. 1621 k.o. Babino Polje

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Lea Heib OIB: 41703486621 Muenchener Strasse 9, 85302 Gerolsbach Njemačka, koju zastupa punomoćnik Zvoko Kristović odvjetnik u Dubrovniku,, otvoren pojedinačni ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.k.ul. 1538, 1568, 1621 k.o. Babino Polje kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama katastarska čestica katastarska čestica kčbr.zgr. 399/2 kuća stojna z.ul. 1538 k.o. Babino Polje, kčbr.6424/1 neplodno i kčbr. 6423 vrt z.k.ul. 1568 k.o. Babino Polje, kčbr.6421 neplodno, kčbr. 6422 vrt, kčbr. 6424/2 neplodno, kčbr. 6425/1 vrt z.k.ul. 1621 k.o. Babino Polje provedbom Prijavnog lista Područnog ureda za katastar u Dubrovniku klasa: 932-06/21-02/880 tako da se

kčb.zgr. 399/2 poništava i spaja u kčbr. 6424/2

Kčbr. 6424/2 neplodno glasi:

Kčbr. 6424/2 stambena zgrada Babino Polje, Zabrežje 60 površine 56 m², dvorište površine 32 m², ukupno 88 m² te dopusti upis na ime i korist:

Lea Heib OIB: 41703486621 Muenchener Strasse 9, 85302 Gerolsbach Njemačka,

- na kčbr.6424/1 neplodno, kčbr. 6423 vrt z.k.ul. 1568 k.o. Babino Polje, kčbr.6421 neplodno, kčbr. 6422 vrt, kčbr. 6425/1 vrt z.k.ul. 1621 k.o. Babino Polje dopusti brisanje upisanih vlasnika u upis cjeline na ime i korist:

Lea Heib OIB: 41703486621 Muenchener Strasse 9, 85302 Gerolsbach Njemačka.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 13. travnja 2022., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 12. travnja 2022.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Heib Lea, 41703486621 po pun.
2. SKARAMUCA EDUARD, 76653717211, Bartola Kašića 18, Nova Mokošica, 20236 Mokošica, Hrvatska
3. MARIĆ PAVLA, 73582488866, Zabrežje 60, 20225 Babino Polje, Hrvatska
4. SKARAMUCA JOSIP, 68019215384, Ivana Meštrovića 1, 20000 Dubrovnik, Hrvatska
5. ČUMBELIĆ-ROSSUM ANA, 73670447787, Zabrežje 76, 20225 Babino Polje, Hrvatska
6. ČUMBELIĆ NIKE, 26652680277, Zabrežje 76, 20225 Babino Polje, Hrvatska
7. ČUMBELIĆ IVO, 41909169390, Splitski put 8, 20000 Dubrovnik, Hrvatska
8. na e oglasna ploča (ostali suvlasnici Čumbelić Živko pok. Pera Čumbelić Jozo pok. Pera)
9. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
10. Oglasna ploča Općine Mljet



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

12.04.2022 15:27

Serijski broj certifikata

257832537980161088073559783593789208259

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1377880761ff1d2a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-